



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ZĂNEȘTI
617515, Str. Națională, Zănești
Tel.: (+04) 0233/283470, Fax. (+04) 0233/283470
E-mail: primariazanesti@yahoo.com
primaria.zanesti@yahoo.com

PROCES-VERBAL

ÎNCHEIAT ASTĂZI, 13.03.2026
ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ A CONSILIULUI LOCAL ZĂNEȘTI

Astăzi, 13.03.2026, la ora 12.00, viceprimarul comunei Zănești, cu atribuții de primar, Astancăi Gheorghe, a convocat prin dispoziția nr. 27 / 10 .03.2026 Consiliul Local al Comunei Zănești în ședința extraordinară.

Listă de prezență:

- Președinte de ședință:
Ciudin Denis -Petru
- Consilieri locali prezenți (13):
- *Astancăi Gheorghe – PSD*
- *Bursuc Emilian-Ion – PSD*
- *Bursuc Marius-Marian - ADU*
- *Chirița Alin-Constantin – PSD*
- *Ciubotaru Ion – PSD*
- *Ciudin Denis-Petru – PSD*
- *Colobanea Ion – PSD*
- *Costin Nicolae – AUR*
- *Dumitriu Ion – SOS România*
- *Grigore Florentin Mihai - ADU*
- *Moncea Ana – PSD*
- *Munteanu Paul – PNL*
- *Oprea Alin-Constantin – PNL*

Proiectul ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local Zănești cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Zănești din data de 27.02.2026;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație publică în vederea închirierii unor suprafețe de pășune din domeniul public al Comunei Zănești, județul Neamț; - inițiator viceprimar cu atribuții de primar;

3. Proiect de hotărâre privind exercitarea dreptului Comunei Zănești de a participa în procesul penal, în calitate de parte vătămată, precum și aprobarea constituirii ca parte civilă a Comunei Zănești, în dosarul nr. 14/5/P/2025; - inițiator viceprimar cu atribuții de primar;

4. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special – modificarea contractului de delegare nr. 760/84/21.07.2025; - inițiator viceprimar cu atribuții de primar;

5. Întrebări, interpelări, diverse;

Dl. Secretar al comunei, *CIUBOTARU CEZAR-GEORGEL* informează că viceprimarul cu atribuții de primar, Astancăi Gheorghe, prin dispoziția nr. 27 / 10.03.2026 convoacă în ședință extraordinară Consiliul Local al comunei Zănești astăzi, 13.03.2026, ora 12.00.

Totodată, face următoarele precizări înainte de începerea ședinței:

(1) Alesul local aflat în conflict de interese în condițiile prevăzute de cartea I titlul IV din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să se abțină de la emiterea sau participarea la emiterea ori adoptarea actului administrativ, de la încheierea sau participarea la încheierea actului juridic respectiv, care ar putea produce un folos material pentru sine sau pentru:

a) soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv;

b) orice persoană fizică sau juridică față de care alesul local are calitatea de debitor al unei obligații;

c) o societate la care deține calitatea de asociat unic ori funcția de administrator sau de la care obține venituri

;d) o altă autoritate din care face parte;

e) orice persoană fizică sau juridică, alta decât autoritatea din care face parte, care a făcut o plată către acesta sau a efectuat orice fel de cheltuieli ale acestuia;

f) o asociație sau fundație din care face parte.(2) În exercitarea funcției, consilierul local aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței.(3) Ulterior anunțării interesului personal, consilierul local nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii consiliului cu privire la care acesta și-a anunțat interesul și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.(4) Actele administrative emise ori adoptate sau actele juridice încheiate cu încălcarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută în condițiile Legii nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare.(5) Fapta aleșilor locali de a încălca prevederile alin. (1) și legislația în materie privind conflictul de interese constituie abatere disciplinară și se sancționează cu diminuarea indemnizației cu 10% pe o perioadă de maximum 6 luni.

Dispoziția cuprinzând propunerile de ordine de zi, data, ora și locul desfășurării a fost comunicată în termen doamnelor și domnilor consilieri, afișată în locurile special amenajate stabilite prin dispoziție de către primar precum și publicată pe pagina de internet la adresa: www.comunazanesti.ro

Prezenți un nr. de 13 consilieri. Absenți d-nii Apetrei Marius și Constantinescu Ionuț.

Se supune la vot ordinea de zi – aprobată cu unanimitate **de voturi- 13.**

Se trece la **punctul 1** al ordinii de zi

Se supune spre aprobare - procesul – verbal al ședinței ordinare din data de 27.02.2026, aprobat cu **13 voturi „pentru,,**

Se trece la **punctul 2** al ordinii de zi - *Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație publică în vederea închirierii unor suprafețe de pășune din domeniul public al Comunei Zănești, județul Neamț; - inițiator viceprimar cu atribuții de primar*

Comisia economică	– aviz favorabil
juridică	– aviz favorabil
de învățământ	– aviz favorabil

Nemaifiind alte discuții se trece spre aprobare și votare acest proiect al ordinii de zi.

Se supune la vot **punctul 2** al ordinii de zi – aprobat cu **13 voturi „pentru,,** devenit **HCL 16/2026.**

Se trece la **punctul 3** al ordinii de zi - *Proiect de hotărâre privind exercitarea dreptului Comunei Zănești de a participa în procesul penal, în calitate de parte vătămată, precum și aprobarea constituirii ca parte civilă a Comunei Zănești, în dosarul nr. 14/5/P/2025; - inițiator viceprimar cu atribuții de primar;*

Comisia economică	– aviz favorabil
juridică	– aviz favorabil
de învățământ	– aviz favorabil

Referitor la acest proiect de hotărâre, dl. Costin întreabă cine a stabilit suma pentru care primăria se constituie *în procesul penal, ca parte vătămată, și ca parte civilă a Comunei Zănești, în dosarul nr. 14/5/P/2025.*

Dl. secretar răspunde că, în materialele de ședință a fost pusă adresa de la DNA, unde este precizată aceeași sumă; suma este estimativă, urmând a să se facă niște expertize.

Nemaifiind alte discuții se trece spre aprobare și votare acest proiect al ordinii de zi.

Se supune la vot **punctul 3** al ordinii de zi – aprobat cu **13 voturi „pentru,,** devenit **HCL 17/2026.**

Se trece la **punctul 4** al ordinii de zi - *Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special – modificarea contractului de delegare nr. 760/84/21.07.2025; - inițiator viceprimar cu atribuții de primar;*

Comisia economică – aviz favorabil
juridică – aviz favorabil
de învățământ – aviz favorabil

Dl. Dumitriu întreabă când intră în funcție noul operator. Dl. Viceprimar răspunde că pe data de 18 martie va merge la o ședință la CJ, și atunci va avea mai multe răspunsuri; de asemenea, UAT Zănești, mai are contract pentru ridicarea deșeurilor menajere, până în iulie, cu firma DD Serv.

Dl. Munteanu spune că, în data de 13 martie, ziua ședinței, mașina de gunoi a operatorului actual, încărcă internită de la o gospodărie din Zănești.

Dl. viceprimar răspunde că vinerea nu se colectează gunoi de pe teritoriul comunei, prin urmare, acestea sunt niște probleme care nu ne interesează.

Nemaifiind alte discuții se trece spre aprobare și votare acest proiect al ordinii de zi.

Se supune la vot **punctul 4** al ordinii de zi – aprobat cu **13 voturi „pentru„**, devenit **HCL 18/2026**.

Se trece la punctul **Întrebări, interpelari, diverse**

Dl. Costin cere detalii despre gardul care îngrădește o parte din parcul de pe strada viilor (cine a făcut lucrarea, cât a costat, de ce nu se continuă lucrările?)

Dl. viceprimar spune că va avea un răspuns la următoarea ședință.

De asemenea, dl. Costin întreabă despre regimul curții fostului dispensar uman, precizând că acolo se intră cu mașini, se parchează utilaje, mereu sunt porțile deschise, există un contract de închiriere cu vecinătatea?

Dl. viceprimar spune că va avea un răspuns la următoarea ședință.

Dl. Dumitriu intervine spunând că acolo trebuie făcut gard, închise porțile, delimitând astfel proprietatea UAT-ului.

Dl. Costin aduce în discuție și clădirea fostei școli din satul Traian (care este regimul juridic - este în vânzare sau litigiu, o lăsam să se dărâme, terenul aferent este neîngrijit, nu are împrejmuire; dorește un răspund concret.

Dl. viceprimar spune că va avea un răspuns la următoarea ședință.

Dl. Dumitriu spune că în anul 2012 preotul Semian, parohul de la Traian împreună cu fostul primar, au încercat să „pună mâna pe școală,, dar, la presiunea opiniei publice, acest lucru nu s-a finalizat, drept pentru care administrația a lăsat această construcție în paragină.

Dl. Costin aduce în discuție și fosta școală de la pod Cracău, întrebând de utilitatea acesteia.

În opinia dumnealui, clădirilor vechi din comună ar trebui să fie reabilitate, prin proiecte, și să li se dea o utilitate.

Dl. Munteanu aduce în discuție procedura de închiriere a sălilor de la Căminul cultural, menționând că s-a solicitat închirierea unei săli pentru practicarea tenisului de masa, dar propunerea nu s-a concretizat din cauza procedurii.

Dl. Viceprimar răspunde că Regulamentul de închiriere este pentru toata sala mare. Dl. Munteanu spune că se dorește închirierea unei săli mai mici pentru practicarea tenisului de masa. Dl. Costin intervine, punctând că anterior, a fost și el într-o situație similară, când fostul primar, i-a refuzat închirierea unei săli.

Discuția revine la fosta școală de la pod Cracău. Dl. Colobanea îl întreabă pe dl. Costin ce ar face dumnealui cu această școală, dacă ar avea pârgurile necesare?

Dl. Costin spune că ar accesa un proiect de reabilitare, care ar avea în vedere modernizarea clădirii – teren volei sau badminton, exterior iar la interior sala de dans sau sală de forță, eventual vestiare; ar concesiunea sala pentru 50 de ani.

Dl. Secretar răspunde că nu poate fi schimbată destinația clădirii.

Dl. Costin spune că, ar fi primit avertizări de la mai multe persoane, că terenurile de la școlile din comună sunt încuiate după orele de curs.

Dl. Bursuc Emilian spune că se poate folosi terenul existent de la Căminul cultural sau se poate construi unul sintetic, după modelul comunei Costișa, dar aceasta după aprobarea bugetului local.

Dl. Viceprimar, intervine, spunând că se vor căuta proiecte care vizează reabilitarea clădirilor vechi, dar că implementarea lor este de durată și că acestea vor trebui corelate cu lista de investiții și mai ales cu prioritățile.

Dl. Bursuc Marian completează că implementarea amendamentului propus de dumnealui care se referea la trecerile de pietoni a durat 6 ani.

Dl. Costin întreabă și de statutul Dispensarului de la Traian?

Dl. Bursuc Marian spune că o variantă bună ar fi aducerea unui medic de familie pentru satul Traian.

Tot dl. Costin, spune că a recomandat unui jurist care se afla în căutarea unui loc de muncă, să trimită o cerere în acest sens la primăria Zănești, întrucât nu este jurist angajat.

Dl. viceprimar spune că în data de 17 martie va merge la Prefectură unde va afla nr. de angajați care vor rămâne în instituții după noile reglementări legale, așa că nu se poate vorbi momentan de angajări.

Dl. Costin spune că ar trebui dați afară angajații care au fost plătiți de stat dar au lucrat în privat, pentru echilibrarea numărului de angajați.

Dl. Dumitriu îi reamintește d-lui viceprimar că așteaptă un răspuns legat de asistații social.

Dl. Viceprimar răspunde că sunt 12 asistați social, dintre care 5 lucrează, 5 au depășit vârsta, 2 sunt copii.

Dl. Costin părăsește sala.

Dl. Munteanu prezintă o informare despre performanțele sportive obținute de zăneșteanca Costin Ana Anastasia și cere Consiliului local, să o susțină pentru a-și desfășura activitatea sportivă în cele mai bune condiții.

Dl. Viceprimar răspunde că, această solicitare va avea răspuns după aprobarea bugetului.

Nemaifiind alte discuții, dl. președinte declară ședința închisă, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal care conține 5 pagini.

**Președinte de ședință,
Ciudin Denis -Petru**



**Secretar General UAT Zănești
Ciubotaru Cezar-Georgel**

**Întocmit,
Cotună Elena Monica**