

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ZĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Proiect de Hotărâre

Privind rezilierea contractelor de concesiune privind loturile pe care nu au fost edificate constructii, in Cartier Dumitrita, com. Zanesti, jud. Neamt

Consiliul Local al comunei Zănești, județul Neamț;

Având in vedere:

-Referatul de Aprobare al Primarului comunei Zănești nr. 3425 din 26.04.2018 prin care dl. Primar Filip Ioan propune rezilierea contractelor de concesiune atribuite in vederea construirii de locuinte, ca urmare a neindeplinirii clauzelor contractuale din culpa concesionarilor;

-Raportul de specialitate avand nr.3424 din 26.04.2018 cu privire la situatia loturilor reconstruite in Cartier Dumitrita, prezentat de catre biroul urbanism din cadrul institutiei;

-Reținând prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii publicată și actualizată;

-Prevederile clauzelor contractuale;

-Prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004;

-Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Potrivit competentelor conferite de art. 36, alin.(2), lit.c, si alin.(5), alin.(9) si art.45 art. 115 din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba rezilierea din culpa concesionarilor a contractelor de concesiune cheiate la nivelul comunei Zanesti, Cartier Dumitrita pentru edificare constructii cu destinatia de locuinta, conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta Hotarare.

Art. 2 Titularii contractelor de concesiune au obligatia de a achita valoarea averentei aferenta perioadei in care actul juridic si-a produs efectele juridice, pana la momentul rezilierii, conform clauzelor contractuale.

Art. 3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza compartimentul urbanism, taxe si impozite, registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Zanesti.

Art. 4 Prezenta hotarare se va comunica primarului comunei Zanesti, compartimentelor mentionate la art. 3, Institutiei Prefectului Judetului Neamt pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afisa pe site-ul institutiei.

Initiator
Primar,
Ioan FILIP

Avizeaza pentru legalitate
Secretar,
Cezar Georgel CIUBOTARU

