

Nr. 9599/ 16.12.2020

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ZĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Proiect de Hotărâre
privind vanzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafața de 993 mp, aparținând domeniului privat, situat în Cartier Dumitrita, str. Parcului, lot 29, având număr cadastral 53950

Consiliul Local al Comunei Zănești, Jud. Neamț, întrunit în ședința ordinară astăzi 22.12.2020;

Luând în discuție referatul de aprobare nr. 9598 din 16.12.2020 prezentat de către dl. Filip Ioan- primarul comunei Zănești, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum și raportul de specialitate nr. 9597 din 16.12.2020, întocmit de biroul Taxe și Impozite prin care se propune scoaterea la vânzare prin licitație publică și stabilirea pretului terenului cu suprafața de 993 mp, aparținând domeniului privat, str. Parcului, lot 29, având număr cadastral 53950;

Având în vedere raportul de evaluare nr. 9594 din 16.12.2020 al terenului întocmit de Sisted Eval SRL;

În conformitate cu prevederile art. 553 din Codul Civil, art. 363 alin.1-7 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. b) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Zănești adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafața de 993 mp, teren intravilan, aparținând domeniului privat, situat în str. Parcului, lot 29, identificat conform Carte Funciara nr. 53950.

Art.2 Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafața de 993 mp teren intravilan, conform Anexei nr. 1 parte integrantă a prezentei.

Art.3 Se aprobă Caietul de sarcini care face parte integrantă din prezenta și constituie Anexa nr. 2.

Art.4 Se insuseste Raportul de evaluare nr. 9594 din 16.12.2020 intocmit de Sisted Eval SRL, care constituie Anexa nr. 3 la prezenta.

Art.5 Se aprobă suma de 12086 lei ca pret de pornire a licitatiei publice, in conditiile legii, pret stabilit conform Raportului de evaluare nr. 9594/16.12.2020 intocmit de catre SC SISTED EVAL SRL.

Art.6 Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Președinte: Grigore Florentin Mihai– Viceprimar Comuna Zanesti
Secretar: Ciubotaru Cezar Georgel – secretar Comuna Zanesti
Membrii: Golodin Octavian – inspector superior- reprezentant ANAF
Ciubotaru Ion- consilier local-reprezentant Consiliul Local
Grigore Dan Andrei Stefan - referent Compartiment Urbanism

Art.7 Se imputerniceste, in baza acestei hotarari, Dl. Filip Ioan, in calitate de Primar al UAT Zănești, sa reprezinte Comuna Zănești la Notarul Public, in vederea semnarii contractului de vânzare - cumpărare.

Art.8 Secretarul general al Comunei Zanesti va aduce la cunostinta publica prezenta hotarare si o va comunica autoritatilor stabilite prin dispozitiile legale.

Initiator
Primar,
Ioan FILIP



Avizează pentru legalitate
Secretar General UAT Zănești,
Cezar Georgel CIUBOTARU

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Cezar", is written below the text of the Secretary General.