

Nr. 459/ 20.01.2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ZĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Proiect de Hotărâre
privind vanzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafața
de 300 mp, aparținând domeniului privat, situat în Cartier Canton Fauri, având număr
cadastral 50252

Consiliul Local al Comunei Zănești, Jud. Neamț, întrunit în ședința ordinară astăzi
26.01.2021;

Luând în discuție referatul de aprobare nr. 448 din 20.01.2021 prezentat de către
dl. Filip Ioan- primarul comunei Zănești, raportul de avizare al comisiilor de specialitate,
precum și raportul de specialitate nr. 449 din 20.01.2021, întocmit de biroul Taxe și
Impozite prin care se propune scoaterea la vânzare prin licitație publică și stabilirea
prețului terenului cu suprafața de 300 mp, aparținând domeniului privat, având număr
cadastral 50252;

Având în vedere raportul de evaluare nr. 435 din 19.01.2021 al terenului întocmit
de Sisted Eval SRL;

În conformitate cu prevederile art. 553 din Codul Civil, art. 363 alin.1-7 din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. b) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G.
nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Zănești adoptă următoarea:

HOTĂRĂRE:

Art.1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a unui imobil
teren în suprafața de 300 mp, teren intravilan, aparținând domeniului privat, situat în
Cartier Canton Fauri, identificat conform Carte Funciara nr. 50252.

Art.2 Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică în
condițiile legii, a unui imobil teren în suprafața de 300 mp teren intravilan, conform
Anexei nr. 1 parte integrantă a prezentei.

Art.3 Se aprobă Caietul de sarcini care face parte integrantă din prezenta și
constituie Anexa nr. 2.

Art.4 Se insuseste Raportul de evaluare nr. 435 din 19.01.2021 intocmit de Sisted Eval SRL, care constituie Anexa nr. 3 la prezenta.

Art.5 Se aprobă suma de 4386 lei ca pret de pornire a licitatiei publice, in conditiile legii, pret stabilit conform Raportului de evaluare nr. 435/19.01.2021 intocmit de catre SC SISTED EVAL SRL.

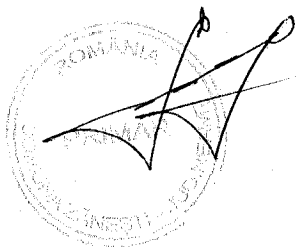
Art.6 Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Președinte: Grigore Florentin Mihai– Viceprimar Comuna Zanești
Secretar: Ciubotaru Cezar Georgel – secretar Comuna Zanești
Membrii: Golodin Octavian – inspector superior- reprezentant ANAF
Ciubotaru Ion- consilier local-reprezentant Consiliul Local
Grigore Dan Andrei Stefan - referent Compartiment Urbanism

Art.7 Se imputerniceste, in baza acestei hotarari, Dl. Filip Ioan, in calitate de Primar al UAT Zănești, sa reprezinte Comuna Zănești la Notarul Public, in vederea semnării contractului de vânzare - cumpărare.

Art.8 Secretarul general al Comunei Zanești va aduce la cunostinta publica prezenta hotarare si o va comunica autoritatilor stabilite prin dispozitiile legale.

Initiator
Primar,
Ioan FILIP



Avizează pentru legalitate
Secretar General UAT Zănești,
Cezar Georgel CIUBOTARU

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Cezar', written over the printed name of the General Secretary.