

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ZĂNEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

Nr. 12 din 26.01.2021

privind vanzarea prin licitatie publica, in conditiile legii, a unui imobil teren in suprafata de 300 mp, apartinand domeniului privat, situat in Cartier Canton Fauri, avand numar cadastral 50252

Consiliul Local al Comunei Zanesti, Jud. Neamt, intrunit in sedinta ordinara astazi 26.01.2021;

Luand in discutie referatul de aprobare nr. 448 din 20.01.2021 prezentat de catre dl. Filip Ioan- primarul comunei Zanesti, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate nr. 449 din 20.01.2021, intocmit de biroul Taxe si Impozite prin care se propune scoaterea la vanzare prin licitatie public si stabilirea pretului terenului cu suprafata de 300 mp, apartinand domeniului privat, avand numar cadastral 50252;

Avand in vedere raportul de evaluare nr. 435 din 19.01.2021 al terenului intocmit de Sisted Eval SRL;

In conformitate cu prevederile art. 553 din Codul Civil, art. 363 alin.1-7 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 129 alin. (6) lit. b) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Zănești adoptă următoarea:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** Se aprobă vanzarea prin licitatie publica in conditiile legii, a unui imobil teren in suprafata de 300 mp, teren intravilan, apartinand domeniului privat, situat in Cartier Canton Fauri, identificat conform Carte Funciara nr. 50252.

**Art.2** Se aprobă Studiul de oportunitate privind vanzarea prin licitatie publica in conditiile legii, a unui imobil teren in suprafata de 300 mp teren intravilan, conform Anexei nr. 1 parte integranta a prezentei.

**Art.3** Se aprobă Caietul de sarcini care face parte integrantă din prezenta și constituie Anexa nr. 2.

**Art.4** Se insuseste Raportul de evaluare nr. 435 din 19.01.2021 intocmit de Sisted Eval SRL, care constituie Anexa nr. 3 la prezenta.

**Art.5** Se aprobă suma de 4386 lei ca pret de pornire a licitatiei publice, in conditiile legii, pret stabilit conform Raportului de evaluare nr. 435/19.01.2021 intocmit de catre SC SISTED EVAL SRL.

**Art.6** Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Președinte: Grigore Florentin Mihai– Viceprimar Comuna Zanești  
Secretar: Ciubotaru Cezar Georgel – secretar Comuna Zanești  
Membrii: Golodin Octavian – inspector superior- reprezentant ANAF  
Ciubotaru Ion- consilier local-reprezentant Consiliul Local  
Grigore Dan Andrei Stefan - referent Compartiment Urbanism

**Art.7** Se imputerniceste, in baza acestei hotarari, Dl. Filip Ioan, in calitate de Primar al UAT Zănești, sa reprezinte Comuna Zănești la Notarul Public, in vederea semnarii contractului de vânzare - cumpărare.

**Art.8** Secretarul general al Comunei Zanești va aduce la cunostinta publica prezenta hotarare si o va comunica autoritatilor stabilite prin dispozitiile legale.

Președinte de ședință

Consilier,

Gheorghe CIOCOIU



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General UAT Zănești,  
Cezar Georgel CIUBOTARU

Total consilieri	15
Prezenți	15
Pentru	15
Impotrivă	-
Abțineri	-